

ОГОЛОШЕННЯ
про проведення конкурсу на право оренди об'єктів, що належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

| | Місцезнаходження | Загальна площа (корисна), кв. м | Тип будинку | Характеристика об'єкта оренди | Технічний стан об'єкта і інформація про забезпечення комунікаціями | Вартість об'єкту оренди, грн. без ПДВ | Запропоноване цільове використання об'єкта оренди | Розмір стартової/місячної орендної плати, грн | Орендна ставка у % | Вартість звіту з оцінки майна |
|---|-------------------------|---------------------------------|-------------|--|--|---------------------------------------|--|---|--------------------|-------------------------------|
| | | | | | | Дата оцінки | | Розмір авансової орендної плати, грн | | |
| | | | | | | Назва СОД | | Крок аукціону (%) | | |
| Балансоутримувач – Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (02105, м. Київ, проспект Миру, 6-А, р/р 31555279377922 в ГУДКУ України міста Києва, МФО 820019, ЄДРПОУ 37397216) | | | | | | | | | | |
| 1. | вул. Туманяна, 2 | 2,00 | Нежилий | Приміщення першого поверху (Ліцей № 208) | Задовільний | 59 400,00 | 21. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів | 594,00 | 12% | 1000,00 |
| | | | | | | 31.12.2018 | | 2376,00 | | |
| | | | | | | ТОВ «Трибьют-Консалтинг» | | 5% | | |
| 2. | вул. Ентузіастів, 29/3 | 2,00 | Нежилий | Приміщення першого поверху (Гімназія № 136) | Задовільний | 59 400,00 | 21. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів | 594,00 | 12% | 1000,00 |
| | | | | | | 31.12.2018 | | 2376,00 | | |
| | | | | | | ТОВ «Трибьют-Консалтинг» | | 5% | | |
| 3. | вул. Березняківська, 32 | 2,00 | Нежилий | Приміщення першого поверху (НБК № 209 «Сузір'я») | Задовільний | 59 400,00 | 21. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів | 594,00 | 12% | 1000,00 |
| | | | | | | 31.12.2018 | | 2376,00 | | |
| | | | | | | ТОВ «Трибьют-Консалтинг» | | 5% | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|------|---------|---|---|--------------------------|--|---------|-----|---------|
| 4. | вул. Плеханова, 2 | 2,00 | Нежилий | Приміщення другого поверху (СШ № 125) | Задовільний Наявні всі комунікації | 59 400,00 | 21. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів | 594,00 | 12% | 1000,00 |
| | | | | | | 31.12.2018 | | 2376,00 | | |
| | | | | | | ТОВ «Трибьют-Консалтинг» | | 5% | | |
| 5. | вул. І. Миколайчука, 9-А | 2,00 | Нежилий | Приміщення першого поверху (Гімназія № 191 ім. П. Тичини) | Задовільний Наявні всі комунікації | 59 400,00 | 21. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів | 594,00 | 12% | 1000,00 |
| | | | | | | 31.12.2018 | | 2376,00 | | |
| | | | | | | ТОВ «Трибьют-Консалтинг» | | 5% | | |
| 6. | вул. Березняківська, 30-Б | 2,00 | Нежилий | Приміщення першого поверху (НВК № 30 «Еконад») | Задовільний Наявні всі комунікації | 59 400,00 | 21. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів | 594,00 | 12% | 1000,00 |
| | | | | | | 31.12.2018 | | 2376,00 | | |
| | | | | | | ТОВ «Трибьют-Консалтинг» | | 5% | | |

Строк оренди 2 роки 364 дні.

Конкурс відбудеться 08 травня 2019 р. об 11 год.00 хв. в каб. 205 за адресою: бульвар Праці, 1/1

Остання дата прийняття пропозицій від претендентів (не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу)

02 травня 2019 р.

Додаткові умови конкурсу щодо встановлення вендингових автоматів:

- проведення батьківських зборів або зборів голів батьківських комітетів та надання інформації шляхом погодження з директором школи (у письмовому вигляді) про можливість розміщення торговельного автомату з узгодженим асортиментом товарів;

- перелік продуктів, що можливо отримати в автоматі, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації у загальноосвітніх навчальних закладах;

- відсутність можливості придбання за готівку товарів, що відпускаються у торговельних автоматах;

- відсутність можливості розміщення у закладі освіти кавового автомату та автомату з видачі снекової продукції, яка не відповідає нормам санепідемстанції, з метою недопущення споживання дітьми шкідливих продуктів харчування, що негативно впливають на їх здоров'я;

- функція персональної заборони батьками купівлі продуктів з урахуванням індивідуальних особливостей стану здоров'я учнів;

- наявність функції контролю через смс-повідомлення денного харчового раціону учнів, встановлення денного грошового ліміту;

- авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалося підписати договір оренди, у разі не підписання ними договору оренди. Балансоутримувач повертає протягом трьох робочих днів авансову оренду плати всім іншим учасникам конкурсу після отримання повідомлення орендодавця;

- повернення коштів учасникам конкурсу, що не стали переможцями, здійснюється виключно на поточний рахунок платника.

ОСОБИ, які бажають взяти участь у конкурсі (далі – претенденти), подають на розгляд конкурсної комісії:

1) документи та заяву про участь у конкурсі за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, а саме:

- копію паспорта (стор. 1,2,11) та копія ідентифікаційного номера для фізичної особи;

- копію виписку із Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань – для юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців.

2) документи, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

3) перелік продуктів та висновки до них спеціалізованих державних закладів з перевірки якості продуктів харчування та погодження Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту прав споживачів про можливість реалізації таких продуктів у загальноосвітніх навчальних закладах;

4) технічний паспорт на торговельний автомат з інформацією щодо відсутності банкнотоприймача.

Заяви подаються у паперовій формі - особисто або через уповноважену особу чи засобами поштової зв'язки (через поштове відділення, цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення поштового відправлення).

Місце подання конкурсної документації: 02094 м. Київ, бульвар Праці, 1/1 кім. 208 (пн.-чт. з 9.00 до 18.00, пт. з 9.00 до 16.45. Обідня перерва з 13.00 до 13.45).

* Цільове використання об'єктів оренди за адресами: вул. Туманяна, 2, вул. Ентузіастів, 29/3, вул. Березняківська, 32, вул. Плеханова, 2, вул. І. Миколайчука, 9-А, вул. Березняківська, 30-Б для розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях освітніх закладів.

Від потенційного орендаря, який отримав позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подача нової заяви або додаткових документів, у тому числі документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Потенційний орендар, який бере участь у конкурсі, вважається таким, що погоджується за наслідками конкурсу:

- укласти договір оренди майна територіальної громади міста Києва відповідно до Типового договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і виконувати його умови;
- компенсувати витрати на публікацію оголошення про вивчення попиту на об'єкт оренди та інформації про проведення конкурсу у газеті «Хрещатик»;
- компенсувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;
- авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалось підписати договір оренди, у разі непідписання ними договору оренди. Балансоутримувач повертає протягом трьох робочих днів авансову оренду плату всім іншим учасникам конкурсу після отримання повідомлення орендодавця.

Отримати довідкову інформацію за адресою: 02094, м. Київ, бульвар Праці, 1/1, кім. 206, телефони для довідок: 296-65-57, 292-23-07.

Заява про оренду, що надають потенційні орендарі

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО УЧАСТЬ У КОНКУРСІ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

| ЗАЯВНИК | ОБ'ЄКТ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------|----------------------|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--------|-------------|----------------------|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <p><u>Організаційна форма та повна назва</u></p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p><u>Ідентифікаційний код</u></p> <table border="1"> <tr> <td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td> </tr> </table> <p>Форма власності _____ (комунальна, державна, приватна)</p> <p>Юридична адреса:</p> <p>Контактний телефон роб. _____ моб. _____ адреса електронної пошти: _____</p> | | | | | | | | | | | <p><u>Адреса:</u></p> <p>район: _____</p> <p><u>площа</u> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td></tr></table> <u>кв.м</u></p> <p>Унікальний індивідуальний номер об'єкта, під яким об'єкт включено до Переліку майна, що може бути передане в оренду: <u>відсутній</u></p> <p>_____</p> <p>Дата і номер газети Київської міської ради "Хрещатик", в якій опубліковано оголошення про проведення конкурсу відповідно до вимог порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва:</p> <p><u>Оголошення розміщено на сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації</u></p> <p>Заявник зацікавлений взяти майно, щодо якого опубліковано оголошення про проведення конкурсу, в оренду для використання його за цільовим призначенням, вказаним в оголошенні?</p> <p>Так <input type="checkbox"/> Ні <input type="checkbox"/></p> <p><u>Якщо "ні", зазначити пропозицію щодо бажаного цільового використання:</u></p> <p>_____</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Поверх</th> <th>Площа, кв.м</th> <th>Цільове використання</th> <th>Посилання на Методику</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | | Поверх | Площа, кв.м | Цільове використання | Посилання на Методику | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Поверх | Площа, кв.м | Цільове використання | Посилання на Методику | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Заявник згоден, що з метою дотримання вимог Закону України «Про захист персональних даних» орендодавець та балансоутримувач мають право на включення персональних даних, наданих заявником, в базу персональних даних, на обробку таких персональних даних і, при необхідності, викликання виконанням умов зазначеного закону, на передачу таких персональних даних третім особам.

Керівник

_____ (підпис)
(М.П.)

_____ (П. І. Б)

Дата " _____ " _____ (число) _____ (місяць) _____ (рік)